

Jornades REhabilita

Programa REhabilita 2025

COMENÇA A VIURE MILLOR

REhabilita ^AT

L'impuls de les polítiques locals de Rehabilitació i Renovació Energètica del Parc d'Habitatge

Dimarts 21 d'octubre 2025
09:00 a 14:30h
Espai Francesca Bonnemaison. Carrer de Sant Pere Més Baix, 7, 08003 Barcelona

Horari	Tema/ponència	Ponent
09:00	Checking – Recepció assistents	
09:30	Inauguració REhabilita i Jornada	
10:00	I Part: El marc d'actuació de les polítiques de rehabilitació i renovació energètica	
	Ponència: Directrius i Mesures per a l'impuls de la rehabilitació i renovació energètica del parc edificat a Catalunya.	Lidia Guillén. Secretària d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya
	Ponència: El Pla de barris de Catalunya.	Josep Casas Miralles. Subdirector i responsable de l'Oficina Tècnica de Barris i Viles
10:30	Pausa - Cafè	
11:00	II Part: Estat, reptes i governança dels programes locals rehabilitació	
	Ponència: Oficines Locals de Rehabilitació: estat de la qüestió i models existents	Nydia Tremoleda. Antropòloga
	Taula de diàleg: Reptes per al reforç dels programes locals de rehabilitació	Modera: Marta Pradal. Diputació de Barcelona Eduardo de Santiago. Conseller tècnic de la Subdirecció General de Polítiques Urbanes del MIVAU Anna M^a Font. Directora del programa dels Fons Europeus en matèria de rehabilitació i regeneració. Gerència d'Habitatge. Ajuntament de Barcelona Jordi Marrot. Director Àrea tècnica del Cateb Victor Forns. Coordinador Àrea OTR del Col·legi Administradors de Finques de Barcelona i Lleida Josep Antoni Martínez Zaplana. President. Gremi Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques.
12:30	Pausa - Cafè	
13:00	III Part: Experiències municipals de rehabilitació i renovació energètica	
		Modera: Eulàlia Figuerola. GBCE
	Cas 1: Resurge (Madrid)	Miguel Jurado. RESURGE Vocal de la Junta Directiva y CD de RUBAU
	Cas 2: Cornellà de Llobregat	Daniel Broto. Responsable de l'Oficina Local d'Habitatge de Cornellà de Llobregat i del Pla Director Comunitari de Sant Ildefons
	Cas 3: Sabadell	David Onieva. Cap del Departament tècnic de l'Oficina Local d'Habitatge de Sabadell
	Cas 4: Model Domus (Olot, Garrotxa, Girona)	Jordi Ayats. Director Fundació Europace
14:30	Fi de la Jornada	

La visió de la Rehabilitació des del Sector Promotor-Patrimonialista

Dimarts 28 d'octubre de 2025
09:30 a 14:00h
APCE. Av. Diagonal, 472, Gràcia, 08006 Barcelona

Horari	Tema/ponència	Ponent
09:00	Benvinguda	Xavier Vilajoana. President de l'APCE Celestí Ventura. President CATEB
09:40	Primera Taula: Sostenibilitat i valor en la rehabilitació dels actius immobiliaris	
		Modera: Marc Torrent. Director general. APCE Jordi Salvat. Director d'habitatge i edificació de l'INCASÒL Guillem Costa. Degà del COAC Celestí Ventura. President del CATEB Xavier Vilajoana. President de l'APCE
10:45	Segona Taula: Normatives i polítiques de rehabilitació	
		Modera: Carles Merino. Advocat, Àrea jurídica. APCE Jordi Sanuy. Director de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge (AHC). Generalitat de Catalunya Ainhoa Mata. Cap unitat d'edificis de l'ICAEN David Martínez. Gerent d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona Marta Pradal. Cap de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona
12:00	Pausa - Cafè	
12:30	Tercera Taula: El finançament dels projectes de rehabilitació	
		Modera: Josep Donés. Secretari General. APCE Oriol Forner. Director de Negoci i Producte Promotor de Caixabank Lourdes Ridameya. Responsable de Promoció Institut Català de Finances (ICF) Bruno Sauer. Director General del GBCE Lluís Morer. Cap àrea Eficiència Energètica de l'ICAEN
13:30	Col·loqui/Conclusions de la jornada	
14:00	Fi de la Jornada	

Rehabilitació, present i futur

Dijous 06 de novembre de 2025
16.30 a 19.30h
Seu COAC. Plaça Nova, 5 08002 Barcelona

Horari	Tema/ponència	Ponent
16:00	Benvinguda	Guillem Costa. Degà COAC Celestí Ventura. President CATEB
16:10	Introducció jornada	Marçal Navarro. Coordinador OTR COAC
16:15	Accessibilitat: Normativa Ascensors	Jordi Sarrats. President del Gremi Empresarial d'Ascensors de Catalunya
16:25	Cas 1: Accessibilitat (fons NG) Projecte c/Elkano 32, Barcelona (P1-CHB)	Xavier Solà. Arquitecte. President CCPP i Adm. Finques
16:50	Sostenibilitat: GBCE	Eulàlia Figuerola. Vocal Sostenibilitat COAC
17:00	Cas 2: Sostenibilitat (fons NG) Projecte c/Sant Martí 17, Alt Àneu + Altres (P3-AHC)	Josep Bunyesc. Arquitecte Judith Arnalot. Propietària de l'habitatge
17:25	Innovació: Nous materials	Ferran Bermejo. Director Tècnic i Gerent de Projectes de Suport a l'Innovació. ITeC
17:35	Cas 3. Innovació (fons NG) Projecte c/Solidaritat 45-47, Badalona (P1-CMH)	Begoña Rull. Arquitecta Daniel Balaguer Valls. Arquitecte Tècnic
18:00	El paper de l'agent rehabilitador	EFFIC
18:15	Taula rodona sobre el present i futur de la rehabilitació	
		Modera: Marçal Navarro. Coordinador OTR COAC
	La política d'habitatge	Marta Martínez. Agència Habitatge Catalunya
	L'energia	Ainhoa Mata. Cap d'unitat d'edificis. ICAEN
	L'execució	Josep Antoni Martínez Zaplana. President. Gremi Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques
	Torn obert preguntes	
19:15 19:45	Fi de la Jornada i Networking	

UN PROJECTE COL-LECTIU LIDERAT PER



PROMOTORS INSTITUCIONALS



MEMBRES COL-LABORADORS

